

Koloniföreningen Zenith



Medlemsinformation 2019

Innehåll

Zeniths kolonier	1
Koloniföreningen Zenith	1
Ideell förening – gemensamt ansvarstagande med demokratiska principer	2
Styrelsen	2
Styrelseledamöter och suppleanter 2019	2
Revision	2
Revisorer och suppleant 2019	3
Valberedning	3
Valberedare och suppleant 2019	3
Arbetsgrupper och enskilda uppdrag	3
Zonansvariga	3
Fixargruppen	3
Evenemangsgruppen	4
Kaffestugan – projektgrupp	4
Uppdrag som enskilda medlemmar ansvarar för	4
Kommunikation i föreningen	5
Skötsel av gemensamma anläggningar på koloniområdet	5
Zonindelning, instruktioner och veckofördelning av skötsel och toastädning	6
Zonskötsel – allmänt för alla zoner	6
Veckor för skötsel av zoner och städning av toaletter	6
Toastädning	6
Veckor för skötsel av zoner och städning av toaletter	7

Koloniföreningen Zenith

Medlemsinformation 2019

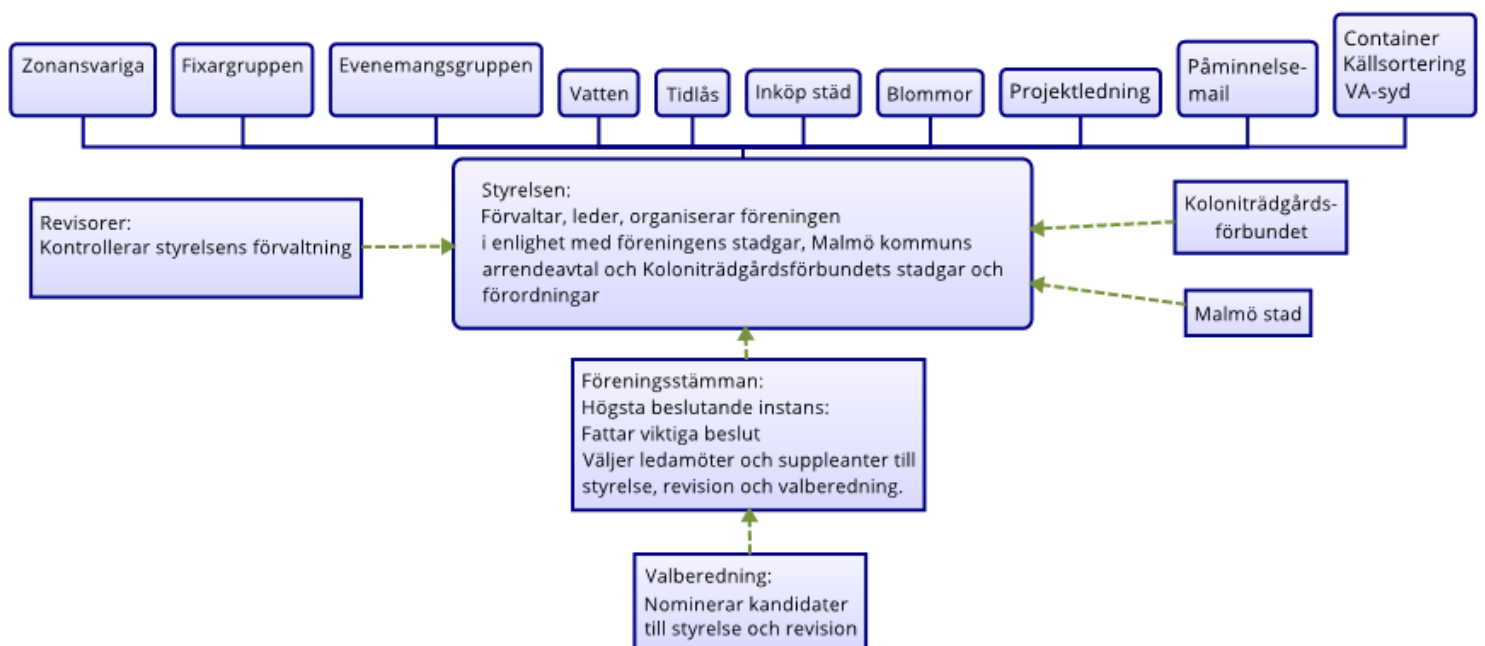
Zeniths kolonier

Koloniområdet etablerades 1907 då Malmö planteringsförening (senare Malmö förskönings- och planteringsförening) övertog marken. Ett år senare utökades området västerut med ett mindre område som blev kallat för Tjappan. Koloniområdet har sedan dess decimerats i två steg. Först i samband med Nobelvägens färdigställande på 1930-talet och sedan under 1970-talet då fastighetsbolaget Akelius övertog margarinfabriken Zeniths gamla område mot Zenithgatan-Nobelvägen. I samband med detta flyttades huvudentrén från Sallerupsvägen till dess nuvarande läge vid Celsiusgatan. Tjappan införlivades samtidigt i Zeniths koloniområde.

På koloniområdet finns idag 63 kolonilotter med numrering från 1-65 (nummer 11 och 12 saknas). På området finns fyra gemensamma byggnader fördelade på ett serviceområde med miljöstation, verkstad, toalett och vagnsskjul, samt föreningshus med dansbana och en kaffestuga. Allt detta rymms på 1,7 hektar eller 17 000 kvadratmeter.

Koloniföreningen Zenith

Koloniföreningen Zenith tog i början av förra seklet över administration och drift av Zeniths kolonier och är idag en ideell förening vars syfte är att bevara och sköta om Zeniths koloniområde, tillvarata medlemmarnas intresse i föreningen och stärka känsla av samhörighet mellan medlemmarna. I och med inträdet i föreningen förbinder sig medlemmar att följa föreningens stadgar och ordningsföreskrifter samt Malmö



stads arrendeavtal. Föreningen är ansluten till Koloniträdgårdsförbundet. Föreningens arbete organiseras enligt bilden här nedan.

Ideell förening – gemensamt ansvarstagande med demokratiska principer

På årsstämman fattas viktiga beslut, väljs förtroendeposter till styrelse, revision och valberedning. Enligt medlemsregistret har föreningen idag 91 medlemmar fördelade på 63 kolonilotter. Varje kolonilott förfogar över sammanlagt en röst. Medlem som inte kan vara med på årsmötet kan rösta via ombud. Läs mer i föreningens stadgar.

Styrelsen

Styrelsens uppdrag är att driva föreningsarbetet inom ramen för de stadgar och avtal som gäller för vår verksamhet. Dessa är: Arrendeavtalet med Malmö stad, föreningens stadgar och Koloniträdgårdsförbundets stadgar och målsättningar.

Styrelsen sammanträder en gång per månad men har även tät kontakt mellan mötena. Någon gång sätts extra möten in. Efter årsstämman håller den nya styrelsen ett konstituerande möte då ansvarsfördelning i styrelsen fastslås. Nya styrelseledamöter får överlämning av de avgående men har också stöd i arbetsbeskrivningar för de olika uppdragen. På så vis behöver inte nya ledamöter känna sig osäkra på sitt uppdrag. Nya arbetsuppgifter dyker också upp under året. Dessa fördelas efter överenskommelse mellan ledamöterna.

Styrelsen behöver ha god översikt och framförhållning över föreningsarbetet och tar därför hjälp av en årsrutin för återkommande arbetsuppgifter. För att hålla ordning på våra dokument och underlätta kommunikationen har styrelsen ett gemensamt google-konto för mail, gruppmail till alla medlemmar och Drive (ett web-baserat arkiv).

Styrelseledamöter och suppleanter 2019

Ordförande: Anna Holmberg, nr 26

Kassör: David Göransson, nr 25

Ledamot: Mattias Eriksson, nr 4

Ledamot: Malin Jansson, nr 32

Ledamot: Anette Lundström, nr 59

Suppleant: Anna Sandgren Sjöholm, nr 29

Suppleant: Jörgen Ohlsson, nr 21

Suppleant: Anette Persson, nr 52

Revision

Revisionen kontrollerar att styrelsen sköter om föreningens ekonomi och förvaltning enligt avtal formulerade i stadgar och arrendeavtal samt att beslut fattade av årsmöte och under styrelsemöten förverkligas.

Revisorer och suppleant 2019

Revisor: Anna Gulin, nr 45

Revisor: Ingrid Larsson, nr 15

Suppleant: Kenneth Ovesson, nr 6

Valberedning

Valberedningen ska inför varje årsstämma föreslå passande kandidater till lediga poster inom styrelse och revision. I god tid före årsstämman tar valberedningen kontakt med medlemmar för att diskutera ett möjligt engagemang i styrelse eller revision. Valberedningens ledamöter och suppleanter föreslås av styrelsen eller andra medlemmar och utses av medlemmarna under årsmötet. Intresserade medlemmar kan ta kontakt med valberedningen om de vill kandidera till någon valbar plats i föreningen.

Valberedare och suppleant 2019

Valberedning: Lars Flygare, nr 56

Valberedning: Eva Carlstedt Tura, nr 38

Suppleant: Kristina Schweitz, nr 27

Arbetsgrupper och enskilda uppdrag

Zonansvariga

Zenith har åtta zonansvariga, två per skötselzon. De ansvarar för organisation av skötseln i zonerna, för organisation av nyplantering och fördelning av arbetsuppgifter kring zonerna under gemensamma arbetsdagar. Gruppen träffas regelbundet och rapporterar till styrelsen.

Zonansvariga för respektive område:

- Gröningen: Camilla Bengtsson, nr 3 och Susanna Karlsson, nr 6.
- Dansbanan: Kerstin Hellstrand, nr 19 och Kristina Schweitz, nr 27
- Entrén: Eva Carlstedt Tura, nr 38 och Birgitta Spjuth, nr 40
- Verkstan: Therese Eriksson, nr 42 och Astrid Larsson, nr 61

Fixargruppen

Fixargruppen består för närvarande av fyra personer. Gruppen planerar och genomför reparationer och underhåll av olika slag och organiserar också arbete kring underhåll under gemensamma arbetsdagar. Gruppen rapporterar till styrelsen och arbetar efter en underhållsplan. Malin Jansson är sammankallande för Fixargruppen och är även kontaktlänk mellan gruppen och styrelsen.

Medlemmar i gruppen:

- Olof Kolte, nr 37
- Malin Jansson, nr 32
- Christin Mattisson, nr 17

- Nicklas Lundström, nr 59

Evenemangsgruppen

Evenemangsgruppen tänker ut och föreslår olika typer av evenemang. De kan vara öppna för enbart medlemmar eller även för allmänheten. Gruppen träffas regelbundet och rapporterar till styrelsen. Evenemangsgruppen består för närvarande av sex medlemmar.

Medlemmar i gruppen:

- Lisa Nylén, nr 21
- Maria och Andreas Eggertsen Teder, nr 14
- Eva Carlstedt Tura, nr 38
- Anna Bernstad, nr 9
- Lars Flygare, nr 56

Kaffestugan – projektgrupp

Projektgruppen arbetar med att ta fram ett förslag på hur kaffestugan kan utnyttjas bättre och ska också ge förslag på nödvändiga åtgärder för detta ska kunna förverkligas. Gruppen rapporterar till styrelsen och består för närvarande av tre personer.

Medlemmar i gruppen:

- Gunilla Sander, nr 2
- Therese Ericsson, nr 42
- Eva Carlstedt Tura, nr 38

Uppdrag som enskilda medlemmar ansvarar för

Påsättning och avstängning av vatten

Ingvar Nyman, nr 35.

Uppdatera hemsidan; zenithskolonier.se

Calle Tornborg, nr 4

Tidlås för huvudentrén

Astrid Larsson, nr 61.

Inköp av förbruknings- och städmaterial

Maria Eggertsen Teder, nr 14

Påminnelsemail för zonskötsel och toastädning

David Göransson, nr 25

Ansvarig för källsortering, mat och restavfall

Anna Jansson, nr 41

Ansvarig för container

Robert Svensson, nr 33

Kommunikation i föreningen

Kommunikation från styrelsen till alla medlemmar

E-post: Alla medlemmar som angett E-postadress blir tillagda i zenith-gruppen (gruppmail till alla via google-groups). All information skickas ut här.

Anslag: Medlemmar utan E-post kan även nå av information via anslag på områdets anslagstavlor, främst de som finns vid Verkstan.

Hemsidan: zenithskolonier.se Information som är mer varaktig finns här (stadgar, arrendeavtal etc).

Post: Medlemmar som inte använder E-post eller som avböjt att få fakturan/kallelse via mail, får fakturan för arrendet och årsavgiften samt kallelse till årsmöte med verksamhetsberättelse per post. Andra viktiga meddelande från styrelsen kan också skickas med vanlig post.

Avhämtning av informationshäften: De medlemmar som inte tar emot E-post kan hämta ut häften, protokoll med mera i tidskriftssamlaren ovanpå städsåpnet på toaletten.

Kommunikation till styrelsen eller ordförande

Mail till styrelsen@zenithskolonier.se eller ordf@zenithskolonier.se

Post kan skickas till Anna Holmberg, Ronnebygatan 20a, 214 38 Malmö

Telefon: 0737-692589.

Kommunikation mellan medlemmar

Allmänna utskick kan göras via zenith-gruppen. Medlemmar i gruppen kan också svara på dessa gruppeddelanden. Men, om svaret endast är avsedd att nå avsändaren bör denna markeras särskilt i svarsmailet.

Medlemmar ansluts efter inträdet i föreningen till denna gruppmail. Privata mail sker via medlemmarnas egna E-postadresser eller med telefonsamtal. Medlemmarnas kontaktuppgifter finns efter deras medgivande som bilaga till Medlemsinformation. Kontaktuppgifter läggs inte ut på hemsidan.

Sociala medier

Instagram: Följ gärna *zenithskolonier* på föreningens Instagram! Det administreras av Malin Jansson i nr 32. Du kan också se andra medlemmars Instagrambilder med anknytning till Zenith, om du söker *#zenithskolonier* på Instagram.

Facebook: En medlem har startat en sluten Facebookgrupp som heter *Koloniföreningen Zenith*. Om du är intresserad – be att få bli tillagd. OBS: detta är ingen officiell kommunikationslänk för föreningens information.

Skötsel av gemensamma anläggningar på koloniområdet

Medlemmar i Koloniföreningen Zenith hjälps åt med skötsel av koloniområdets gemensamma anläggningar. Dessa utgörs av planteringar, gräsmattor, miljöstation, markytor vid gemensamma anläggningar, vissa gångar samt gemensamma byggnader. Deltagandet är obligatoriskt och är fördelat så att varje kolonistuga har vars 2 skötselveckor och deltar i 3 arbetsdagar. Många medlemmar har utöver detta dessutom tagit på sig frivilliga uppdrag. För sammanhållning och god föreningsanda är det viktigt att alla tar sin del av ansvaret.

Du får mer information om detta på de två kommande sidorna. Information om skötsel och toastädning finns också uppsatt på anslagstavlor på toa.

Zonindelning, instruktioner och veckofördelning av skötsel och toastädning

Zonskötsel – allmänt för alla zoner

- Håll fritt från ogräs.
- Stenlagda gångar: Mossa i skarvarna är okej men inte på stenarna. Gräs mellan stenar rensas bort.
- Grusbelagda ytor: Gräs och ogräs tas bort.
- Rabatter: Gräs och ogräs tas bort (även rötter). Bar jord luckras upp.
- Sopa plattor.
- Plocka skräp.
- Vid behov, vattna växter.
- När zonskötseln lämnas över till nästa kolonist på söndagen ska zonen vara i gott skick. Bocka av skötseln i listan inne på toaletten.
- Kolonist ansvarar själv för eventuellt byte av vecka med annan kolonist. Meddela zonansvarig och gör en anteckning i listan inne på toaletten.

Särskilda instruktioner för respektive zon kommer att finnas i toahuset.

Toastädning

Under högsäsong städas toaletten helst dagligen - särskilt noggrant under veckoslut. Ansvaret för städningen avslutas på söndagen då toaletten ska vara välstädad.

OBS: Kolonist som har många gäster vid något tillfälle ska själv ordna extra städning efter avslutade begivenheter.

Instruktion för toastädningen finns i städsåpnet inne på toaletten.

Förbrukningsmaterial som toapapper och pappershanddukar finns i förrådet i vagnskjulet.

Om något börjar tar slut: Meddela Maria Eggertsson Teder i nr 14, mail: lmteder@gmail.com, telnr: 073 982 52 67.



Veckor för skötsel av zoner och städning av toaletter

Skötsel av zoner: Vecka 16 – 42 under säsong. Signera genomförd skötsel i protokoll på toa. Fråga zonansvariga om du undrar något. Zonansvariga anges under zonens namn i tabellen här nedan. Zonens placering på koloniområdet samt instruktioner syns på sida med kartöversikt här intill.

Arbetsdagar: På söndagar under vecka 15, 24 och 42 har vi gemensamma arbetsdagar då zonskötsel bland annat ingår i uppdragen. Inget enskilt ansvar behövs därför för dessa veckor. Förutom zonskötsel genomförs säsongsanpassade uppdrag enligt särskild planering för varje arbetsdag.

Toastädning sker över hela året: Varje vecka under högsäsong vecka 12 – 40 med förstärkning under vecka 16 och 25 då två kolonier hjälps åt. Städning varannan vecka under lågsäsong. Signera genomförd städning i protokoll på toa. Börjar något ta slut? Meddela Maria Eggertssen Teder i nr 14: Imteder@gmail.com, telnr: 073-9825267.

Passar inte veckorna? Byt med grannen eller annan medlem och gör en anteckning om bytet i protokollet på toa.

Gröningen Camilla i nr 3 och Susanna i nr 5			Dansbanan Kerstin i nr 19 och Kristina i nr 27			Entrén Eva i nr 38 och Birgitta i nr 40			Verkstan Therese i nr 42 och Astrid i nr 61		
Kolo ni nr.	Zonvec ka	Toavec ka	Kolo ni nr.	Zonvec ka	Toavec ka	Kolo ni nr.	Zonvec ka	Toavec ka	Kolo ni nr.	Zonvec ka	Toavec ka
1	17	4	17	17	18	31	17	27	42	17	38
2	18	6	18	18	19	32	18	28	52	18	39
3	19	8	19	19	20	33	19	29	53	19	40
4	20	10	20	20	21	34	20	30	54	20	42
5	21	12	21	21	22	35	21	31	55	21	44
6	16 + 22		22	22 + 34		36	22 + 34		56	22	46
7	23 + 35		23	23 + 35		37	23 + 35		57	23	48
8	25 + 36		24	25 + 36		38	25 + 36		58	25 + 33	
9	26 + 38		25	26 + 38		39	26 + 38		59	26 + 34	
10	27 + 40		26	27 + 40		40	27 + 40		60	27 + 35	
13	28	13	27	28	23	41	28	32	61	28 + 36	
14	29	14	28	29	24	43	29	33	62	29 + 38	
15	30	15	29	30	25	44	30	34	63	30 + 40	
16	31	16	30	31	25	47	31	35	64	31	50
45	32	16	46	32	26	50	32	36	65	32	52
48	33	17	49	33	2	51	33	37			